



Oferta numer: 06/02/20

Typ oferty: Sprzedaż

Lokalizacja: Salinko

Powierzchnia [m2]: 12653

Cena [zł]: 278366

Cena za m2 [zł]: 22

Opis nieruchomości:

<p>UWAGA REZERWACJA !!! Atrakcyjna leśno-budowlana działka położona tylko 250 m od jeziora salińskiego. Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje zabudowę mieszkaniowo-rezydencjonalną z dopuszczeniem usług nie uciążliwych. Znaczna część działki porośnięta jest drzewami i samosiejkami.

<p>Plan zagospodarowania dopuszcza 20% zabudowy i wysokość budynków do 8 m. Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 30-41 stopni.

<p>Uzbrojenie ; prąd i wodociąg na sąsiednich działkach. Dojazd dobry drogą gruntową. Do drogi asfaltowej jest 300 m.

<p>Działka posiada zagłębienie terenu gdzie można zrobić oczko wodne, staw itp. Idealne miejsce na wypoczynek w zielonym, spokojnym i słonecznym miejscu. Nadaje się na agroturystykę oraz wypoczynek dla całej rodziny. Obok czystego i zasobnego w ryby jeziora wokół są też dzikie i zasobne w grzyby i jagody lasy.