



Oferta numer: 02/01/21

Typ oferty: Sprzedaż

Lokalizacja: Łeba

Powierzchnia [m2]: 315

Cena [zł]: 18000000

Cena za m2 [zł]: 57142.86

Opis nieruchomości:

<p>Doskonała inwestycja i miejsce do życia oraz prowadzenia swojego, dochodowego biznesu!

<p>Pensjonat w zabudowie bliźniaczej w dobrej, spokojnej lokalizacji w Łebie w odległości do ok 1,5 km od piaszczystej morskiej plaży. Pensjonat znajduje się na działce o pow. 545 m2. Działka jest w pełni uzbrojona tzn; prąd , wodociąg, kanalizacja i gaz. Ogrzewanie gazowe.

<p>Powierzchnia kondygnacji jest następująca;

<p>Parter 136m2

<p>Piętro - 121 m2

<p>Piętro / poddasze 106 m2

<p>Pensjonat składa się z części hotelowej w której znajdują się;

<p>5 pokoi 2 osobowych

<p>3 pokoje 4 osobowe

<p>apartament 50 m2 na 6 osób

<p>Każdy pokój posiada własną łazienkę

<p>Dodatkowym atutem jest sala świetlicowa gdyż po sezonie letnim odbywają się tam szkolenia grupowe tak, że pensjonat zarabia też po sezonie letnim.

<p>Część gastronomiczna składa się z;

<p>Restauracji z salą konsumpcyjną, zapleczem kuchennym oraz z ogródkiem letnim gastronomicznym dla własnych gości oraz osób z zewnątrz.

<p>OFERTA GODNA POLECENIA!